

EBF:

A	5.79 x 9.28 =	53.73
B	9.99 x 10.88 =	108.69
Total		162.42 m²

Boden über unbeheizt Nr. 46: b-Faktor = 0.7
 dito EBF = 162.42 m²

Erdgeschoss

Wärmebrücken:

Wandanschluss an Decke UG (Mauerwerk)
 Nr. 39: b-Faktor = 0.7

Nr. 39.1	=	2.75
Nr. 39.2	=	3.87
Nr. 39.3	3.00 + 2.00 + 0.34 =	5.34
Nr. 39.4	=	4.97
Nr. 39.5	=	5.01
Nr. 39.6	2.64 + 2.0 =	4.64
Total	=	26.58 m

Wandanschluss an Decke UG (Stahlbeton)
 Nr. 40: b-Faktor = 0.7

Nr. 40.1	=	2.55 m
----------	---	--------

Wärmebrücken:

Wandanschluss an Kellerdecke EG
 Nr. 37: b-Faktor = 0.8

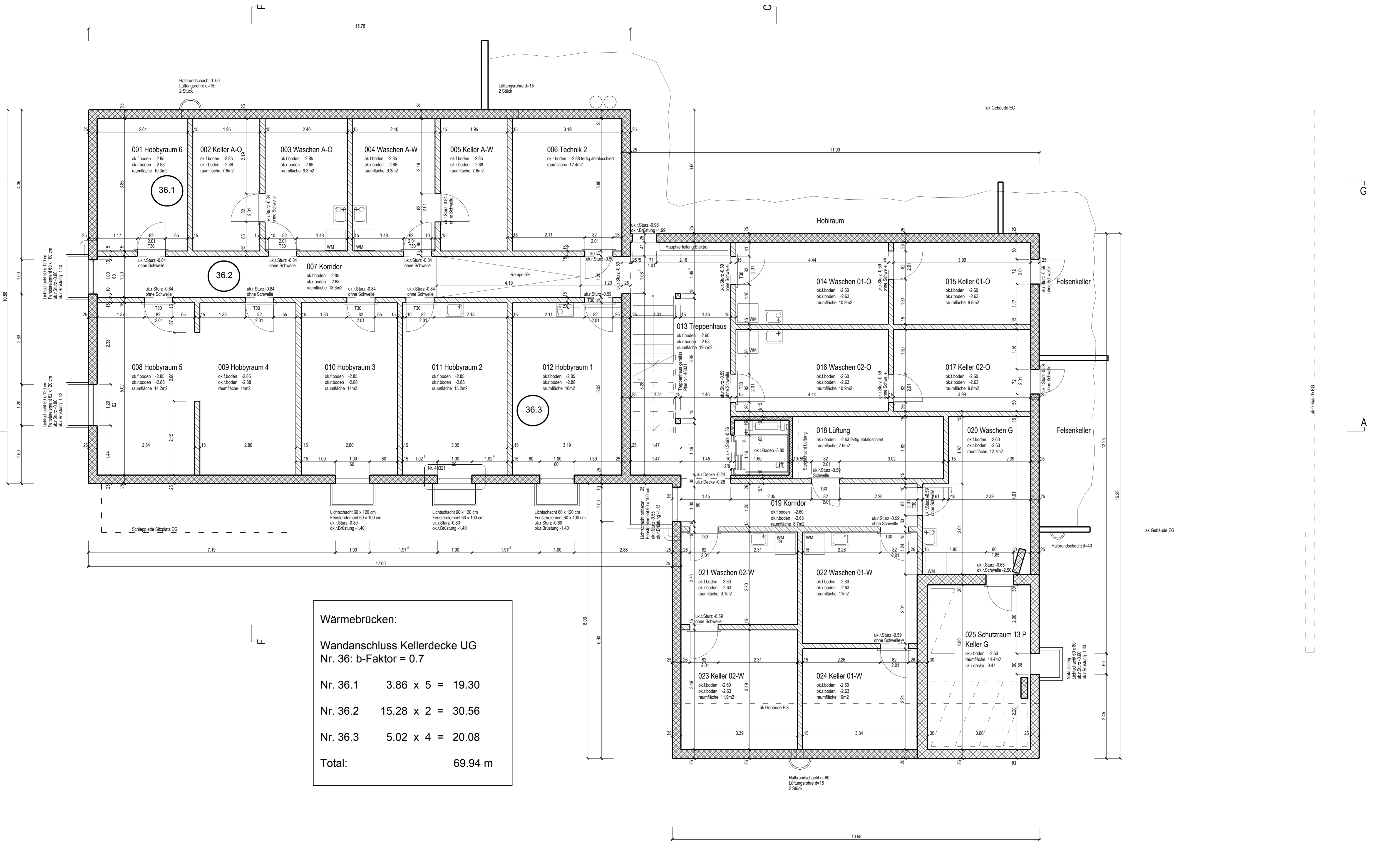
Nr. 37.1	4.70 + 4.14 + 0.15 =	8.99 m
----------	----------------------	--------

Wandanschluss an Kellerdecke EG
 Nr. 38: b-Faktor = 0.8

Nr. 38.1	=	5.84
Nr. 38.2	=	4.85
Total	=	10.69 m

Wärmebrücken Säulenkopf Nr. 43:

Nr. 43.1 und 43.2	2 x	
-------------------	-----	--

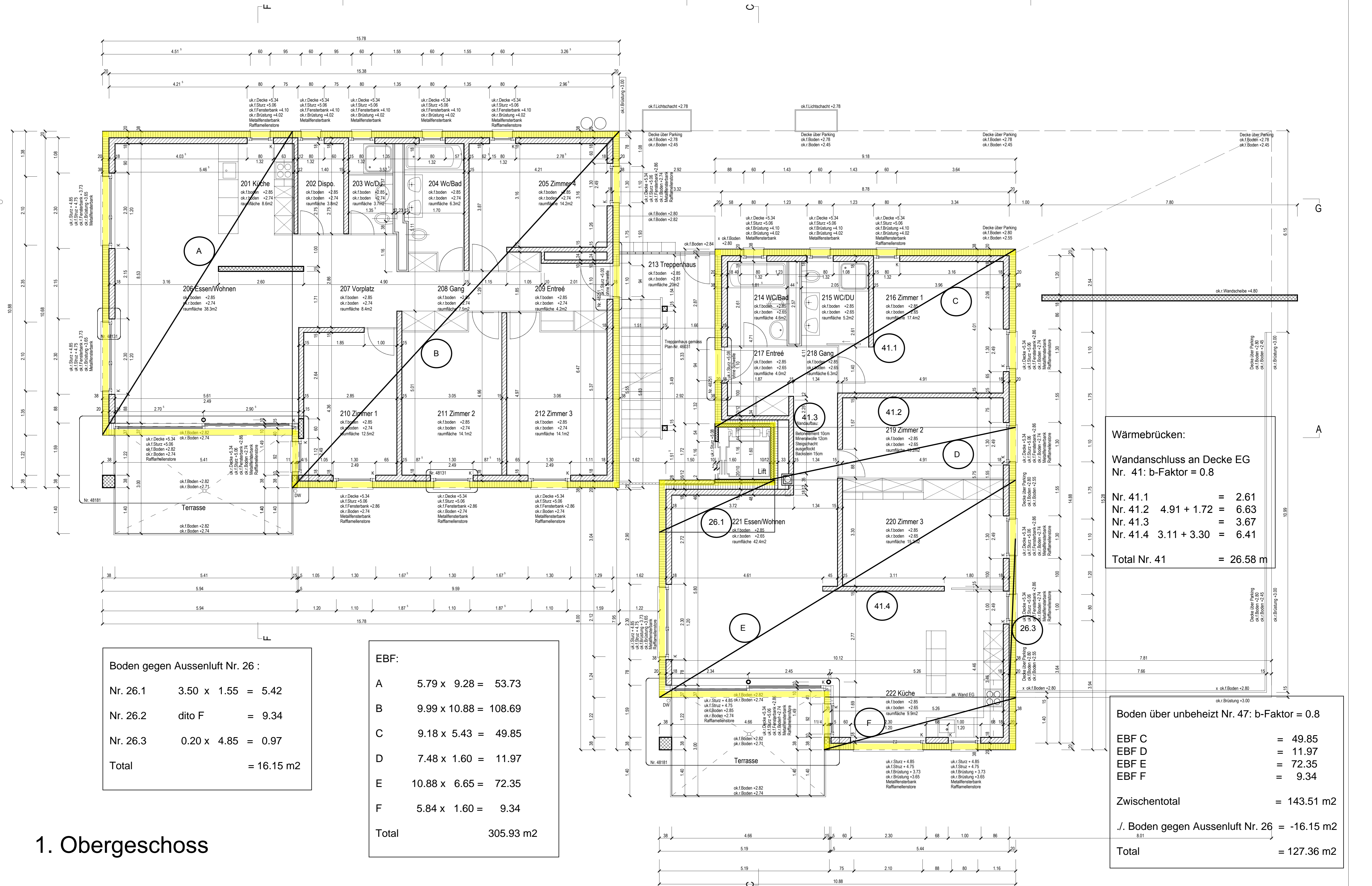


Wärmebrücken:

**Wandanschluss Kellerdecke UG
Nr. 36: b-Faktor = 0.7**

Nr. 36.1	3.86 x 5 =	19.30
Nr. 36.2	15.28 x 2 =	30.56
Nr. 36.3	5.02 x 4 =	20.08
Total:		69.94 m

Untergeschoss



Boden gegen Aussenluft Nr. 26 :

Nr. 26.1	3.50 x 1.55	= 5.42
Nr. 26.2	dito F	= 9.34
Nr. 26.3	0.20 x 4.85	= 0.97
Total		= 16.15 m²

EBF:

A	5.79 x 9.28	= 53.73
B	9.99 x 10.88	= 108.69
C	9.18 x 5.43	= 49.85
D	7.48 x 1.60	= 11.97
E	10.88 x 6.65	= 72.35
F	5.84 x 1.60	= 9.34
Total		305.93 m²

Wärmebrücken:

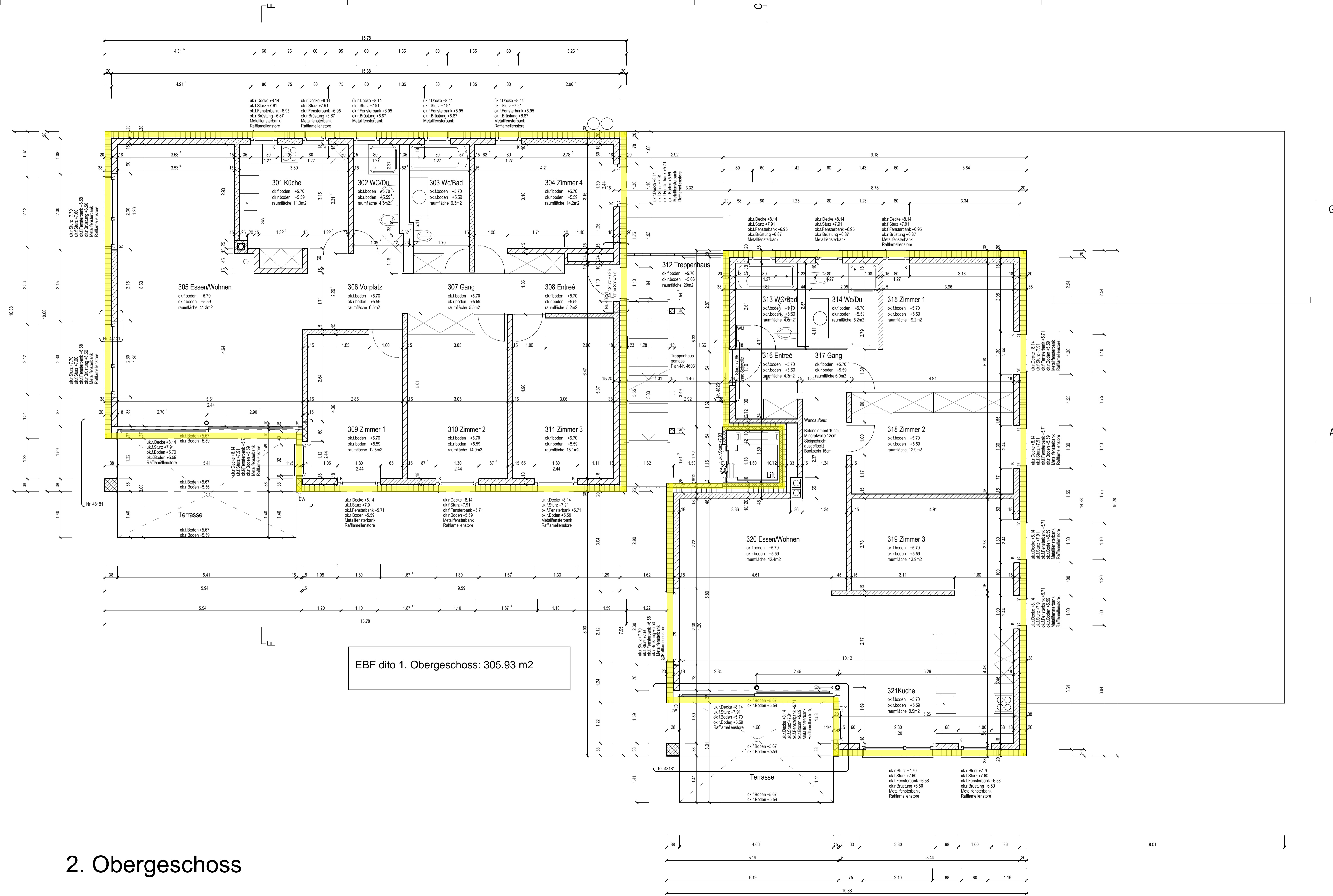
Wandanschluss an Decke EG
 Nr. 41: b-Faktor = 0.8

Nr. 41.1	= 2.61
Nr. 41.2	4.91 + 1.72 = 6.63
Nr. 41.3	= 3.67
Nr. 41.4	3.11 + 3.30 = 6.41
Total Nr. 41	= 26.58 m

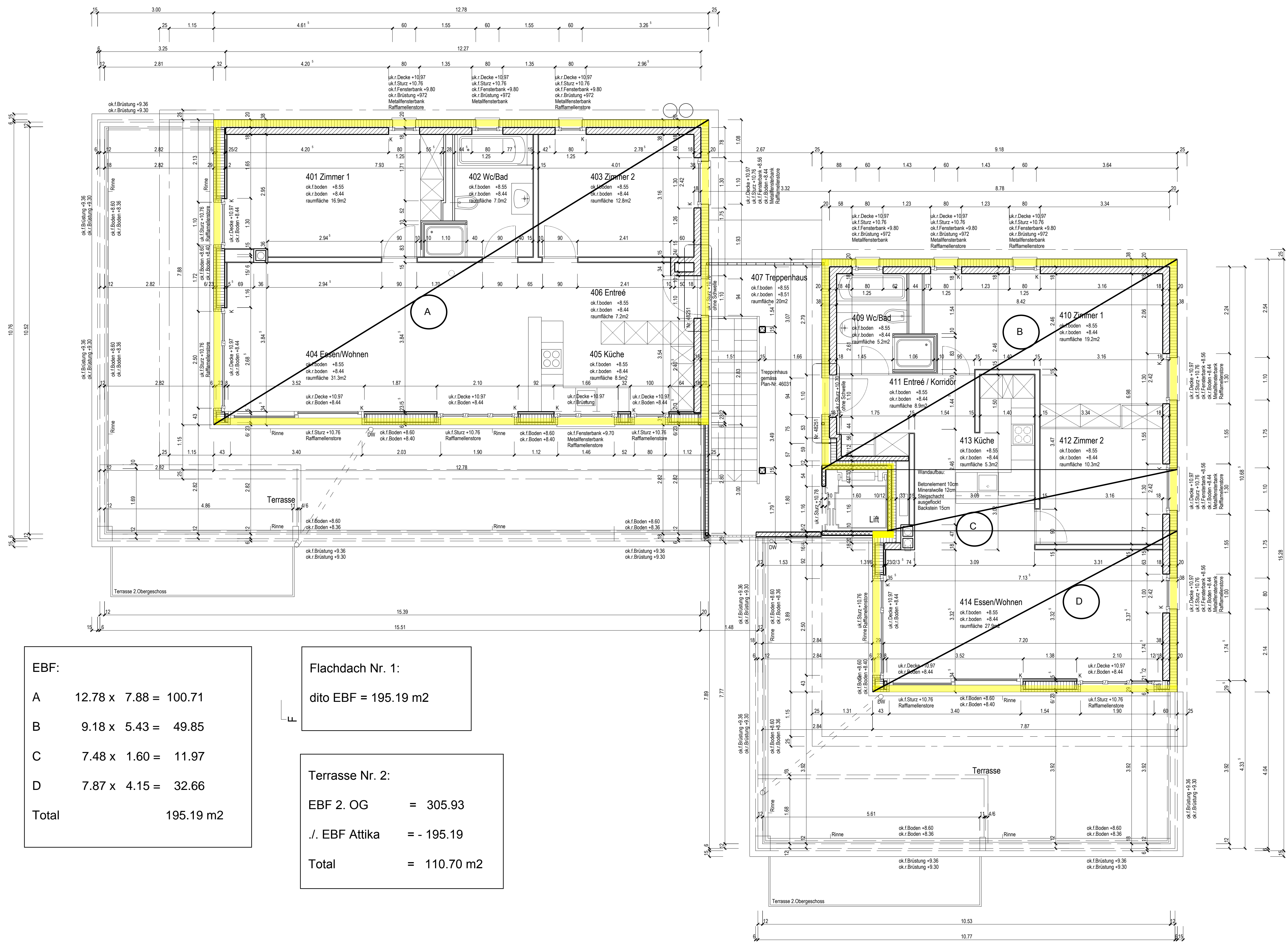
Boden über unbeheizt Nr. 47: b-Faktor = 0.8

EBF C	= 49.85
EBF D	= 11.97
EBF E	= 72.35
EBF F	= 9.34
Zwischentotal	= 143.51 m²
./. Boden gegen Aussenluft Nr. 26	= -16.15 m²
Total	= 127.36 m²

1. Obergeschoss



2. Obergeschoss



EBF:

A	$12.78 \times 7.88 = 100.71$
B	$9.18 \times 5.43 = 49.85$
C	$7.48 \times 1.60 = 11.97$
D	$7.87 \times 4.15 = 32.66$
Total	195.19 m²

Flachdach Nr. 1:
dito EBF = 195.19 m²

Terrasse Nr. 2:

EBF 2. OG	= 305.93
./ EBF Attika	= - 195.19
Total	= 110.70 m²

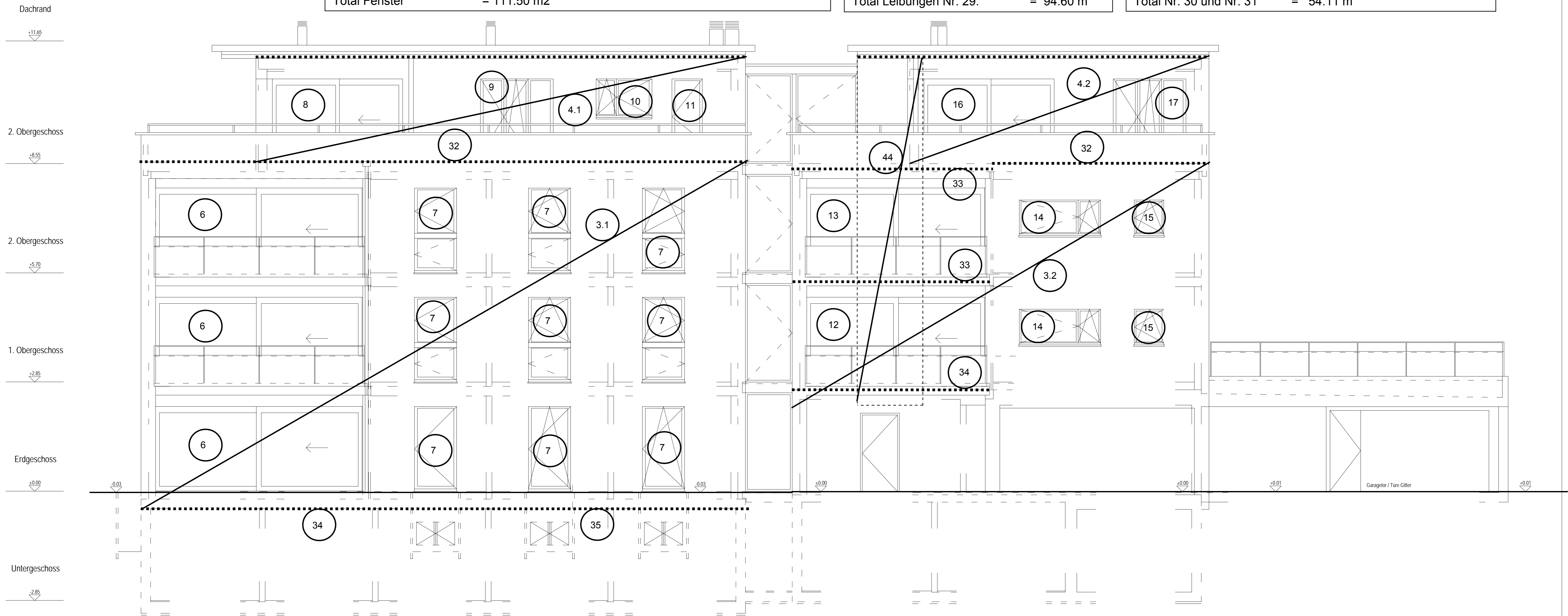
Attikageschoss

Südfassade

Fenster:		fs1	fs2	fs3 west	fs3 ost
Nr. 06	5.41 x 2.24 x 3 = 36.36	30°	>60°	0°	35°
Nr. 07	1.10 x 2.24 x 9 = 22.18	30°	0°	0°	0°
Nr. 08	3.40 x 2.16 = 7.34	30°	35°	0°	25°
Nr. 09	1.90 x 2.16 = 4.10	30°	35°	0°	35°
Nr. 10	1.46 x 1.06 = 1.55	30°	35°	0°	45°
Nr. 11	0.80 x 2.16 = 1.73	30°	35°	0°	>60°
Nr. 12	4.66 x 2.24 = 10.44	30°	>60°	0°	40°
Nr. 13	4.66 x 2.24 = 10.44	30°	55°	0°	40°
Nr. 14	2.10 x 1.02 x 2 = 4.28	30°	0°	0°	0°
Nr. 15	0.80 x 1.02 x 2 = 1.63	30°	0°	0°	0°
Nr. 16	3.40 x 2.16 = 7.34	30°	35°	0°	0°
Nr. 17	1.90 x 2.16 = 4.10	30°	35°	0°	0°
Total Fenster	= 111.50 m2				

Wärmebrücken Fensterleibung Nr. 29: Zwischenleibungsanschlag aussen	
Fenster Nr. 06	2.24 x 2 x 3 = 13.44
Fenster Nr. 07	2.24 x 2 x 9 = 40.32
Fenster Nr. 08	2.16 x 2 = 4.32
Fenster Nr. 09	2.16 x 2 = 4.32
Fenster Nr. 10	1.06 x 2 = 2.12
Fenster Nr. 11	2.16 x 2 = 4.32
Fenster Nr. 12	2.24 x 2 = 4.48
Fenster Nr. 13	2.24 x 2 = 4.48
Fenster Nr. 14	1.02 x 2 x 2 = 4.08
Fenster Nr. 15	1.02 x 2 x 2 = 4.08
Fenster Nr. 16	2.16 x 2 = 4.32
Fenster Nr. 17	2.16 x 2 = 4.32
Total Leibungen Nr. 29:	= 94.60 m

Wärmebrücken Fenstersturz Nr. 31 sowie Fensterbrüstung resp. -schwelle Nr. 30:	
Fenster Nr. 06	5.41 x 3 = 16.23
Fenster Nr. 07	1.10 x 9 = 9.90
Fenster Nr. 08	3.40 = 3.40
Fenster Nr. 09	1.90 = 1.90
Fenster Nr. 10	1.46 = 1.46
Fenster Nr. 11	0.80 = 0.80
Fenster Nr. 12	4.66 = 4.66
Fenster Nr. 13	4.66 = 4.66
Fenster Nr. 14	2.10 x 2 = 4.20
Fenster Nr. 15	0.80 x 2 = 1.60
Fenster Nr. 16	3.40 = 3.40
Fenster Nr. 17	1.90 = 1.90
Total Nr. 30 und Nr. 31	= 54.11 m



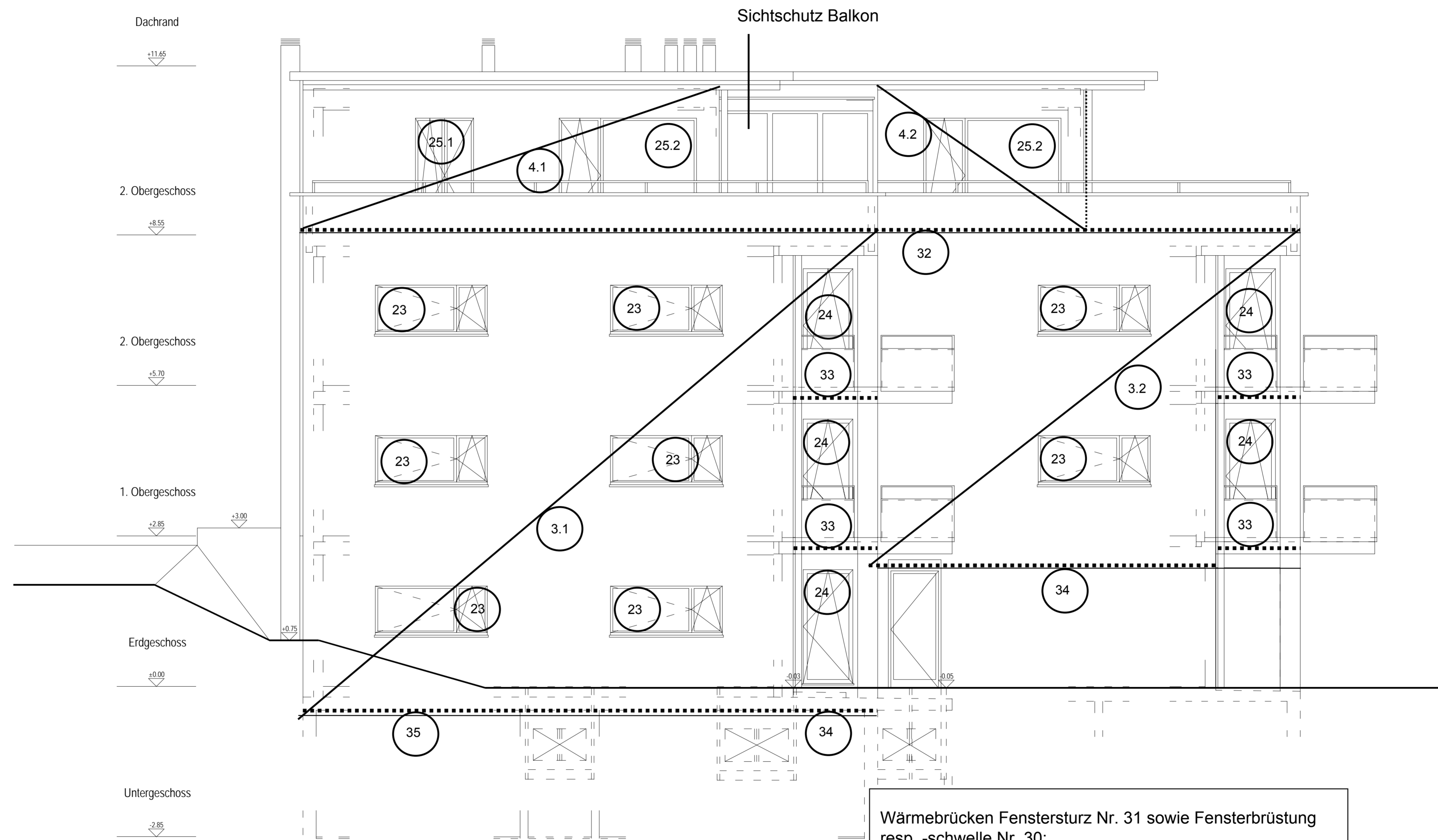
Aussenwand Nr. 3 (Massivbau)	
Nr. 3.1	15.78 x 9.08 = 143.28
Nr. 3.2	10.88 x 6.37 = 69.31
Zwischentotal	= 212.59 m2
./. Fenster Nr. 6+7+12+13+14+15	= -85.32 m2
Total Aussenwand Nr. 3	= 127.27 m2

Aussenwand Nr. 4 (Holzbau)	
Nr. 4.1	12.78 x 2.78 = 35.53
Nr. 4.2	7.87 x 2.78 = 21.88
Zwischentotal	= 57.41 m2
./. Fenster Nr. 19+20+21+22+27+28	= -26.17 m2
Total Aussenwand Nr. 4	= 31.24 m2

Wand gegen unbeheizt (Liftschacht) Nr. 44: b-Faktor = 0.8	
Nr. 44	1.70 x 9.15 = 15.56 m2

Wärmebrücken:	
Brüstung Nr. 32:	9.84 + 5.69 = 15.53 m
Sockel Nr. 35:	9.84 m
Balkon Nr. 33:	2 x 4.96 + 3 x 5.41 = 26.15 m
Sockel Nr. 34:	4.96 + 5.94 = 10.90 m

Westfassade



Aussenwand Nr. 3:		
Nr. 3.1	10.88 x 9.08 =	98.79
Nr. 3.2	8.25 x 6.37 =	52.55
Zwischentotal	=	151.34
./. Fenster Nr. 23 + 24	=	- 27.15
Total Aussenwand Nr. 3	=	124.19 m2
Aussenwand Nr. 4:		
Nr. 4.1	7.88 x 2.78 =	21.90
Nr. 4.2	4.15 x 2.78 =	11.54
Zwischentotal	=	33.44
./. Fenster Nr. 25	=	-13.18
Total Aussenwand Nr. 4	=	20.26 m2

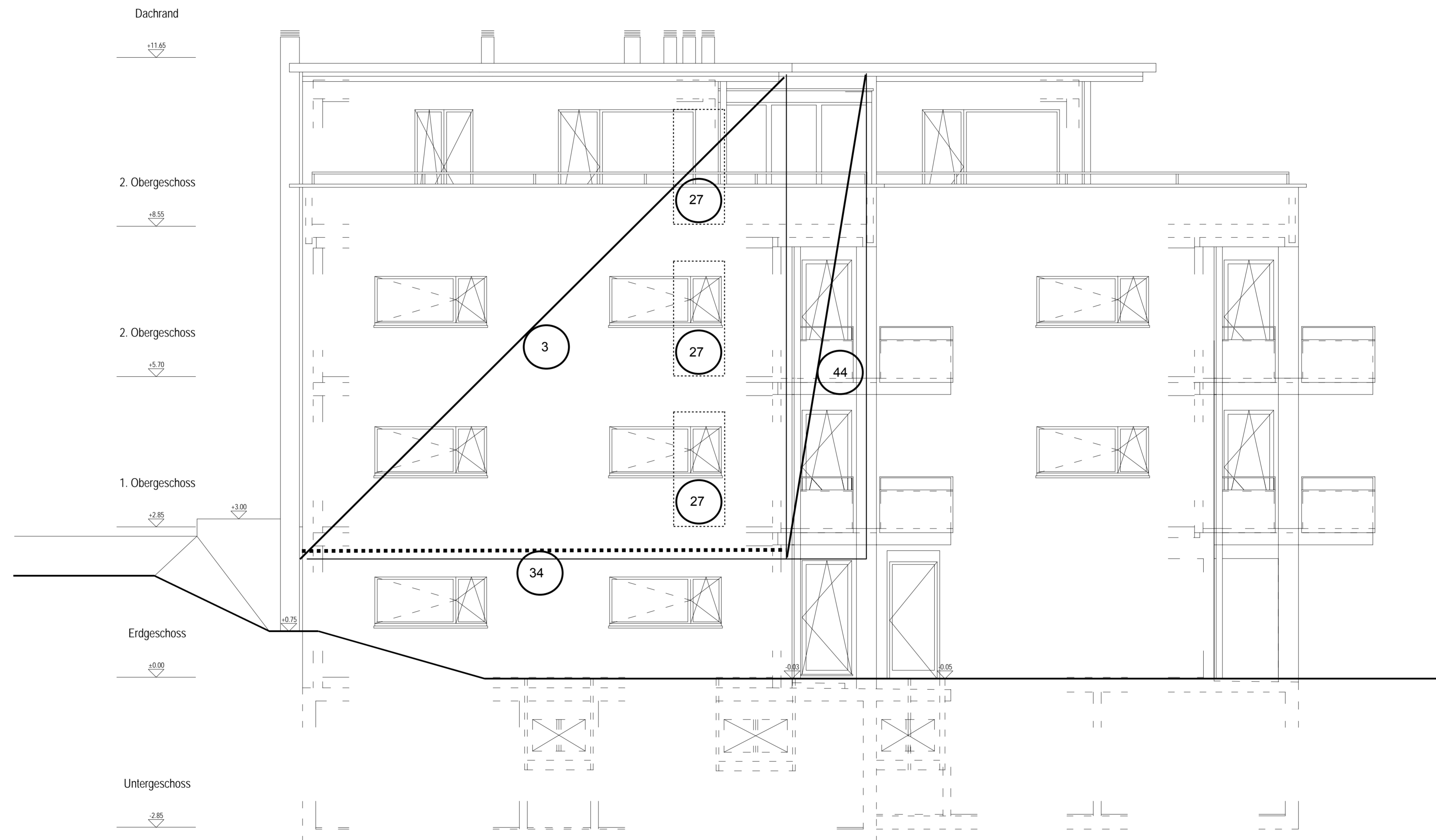
Wärmebrücken:		
Brüstung	Nr. 32	10.88 + 8.00 = 18.88 m
Sockel	Nr. 35	9.28 m
Sockel	Nr. 34	1.60 + 6.60 = 8.20 m
Balkon	Nr. 33	1.60 x 4 = 6.40 m

Fenster:	fs1	fs2	fs3
Nr. 23	2.10 x 1.02 x 8 = 17.14 m2	30°	0°
Nr. 24	0.92 x 2.20 x 5 = 10.01 m2	30°	>60°
Nr. 25			
Nr. 25.1	1.10 x 2.16 x 1 = 2.38		
Nr. 25.2	2.50 x 2.16 x 2 = 10.80		
Total Fenster Nr. 25	= 13.18 m2	30°	35°

Wärmebrücken Fensterleibung Nr. 29:	
Fenster Nr. 23	1.02 x 2 x 8 = 16.32
Fenster Nr. 24	2.20 x 2 x 5 = 22.20
Fenster Nr. 25	2.16 x 2 x 3 = 12.96
Total Leibungen Nr. 29	= 51.28 m

Wärmebrücken Fenstersturz Nr. 31 sowie Fensterbrüstung resp. -schwelle Nr. 30:	
Fenster Nr. 23	2.10 x 8 = 16.80 m
Fenster Nr. 24	0.92 x 5 = 4.60 m
Fenster Nr. 25	
Nr. 25.1	1.10 x 1 = 1.10
Nr. 25.2	2.50 x 2 = 5.00
Total Fenster Nr. 25	= 27.50 m
Total Fenstersturz Nr. 31	= 48.90 m
Total Fensterbrüstung resp. -schwelle Nr. 30	= 48.90 m

Westfassade gegen Treppenhaus



Aussenwand Nr. 3:	
Nr. 3	5.43 x 9.15 = 49.68
./. Türe Nr. 27	= - 6.06
Total Aussenwand Nr. 3	= 43.62 m2

Wand gegen unbeheizt (Liftschacht) Nr. 44: b-Faktor = 0.8	
Nr. 44	1.60 x 9.15 = 14.64 m2

Wohnungseingangstüren Nr. 27:	
Nr. 27	0.94 x 2.15 x 3 = 6.06 m2

Wärmebrücken:	
Sockel	Nr. 34 5.43 m

Wärmebrücken Türleibung Nr. 29:	
Türe Nr. 27	2.15 x 2 x 3 = 12.90 m

Wärmebrücken: Türsturz Nr. 29 sowie Türschwelle Nr. 30:	
Türe Nr. 27	0.94 x 3 = 2.82 m

Nordfassade

Aussenwand Nr. 3:

Nr. 3.1	$9.18 \times 9.15 = 84.00$
Nr. 3.2	$15.78 \times 7.79 = 122.93$
Nr. 3.3	$12.78 \times 2.78 = 35.53$
Zwischentotal	= 242.45 m ²
./. Fenster Nr. 21 + 22	= -17.14 m ²
Total Aussenwand Nr. 3:	= 225.31 m ²

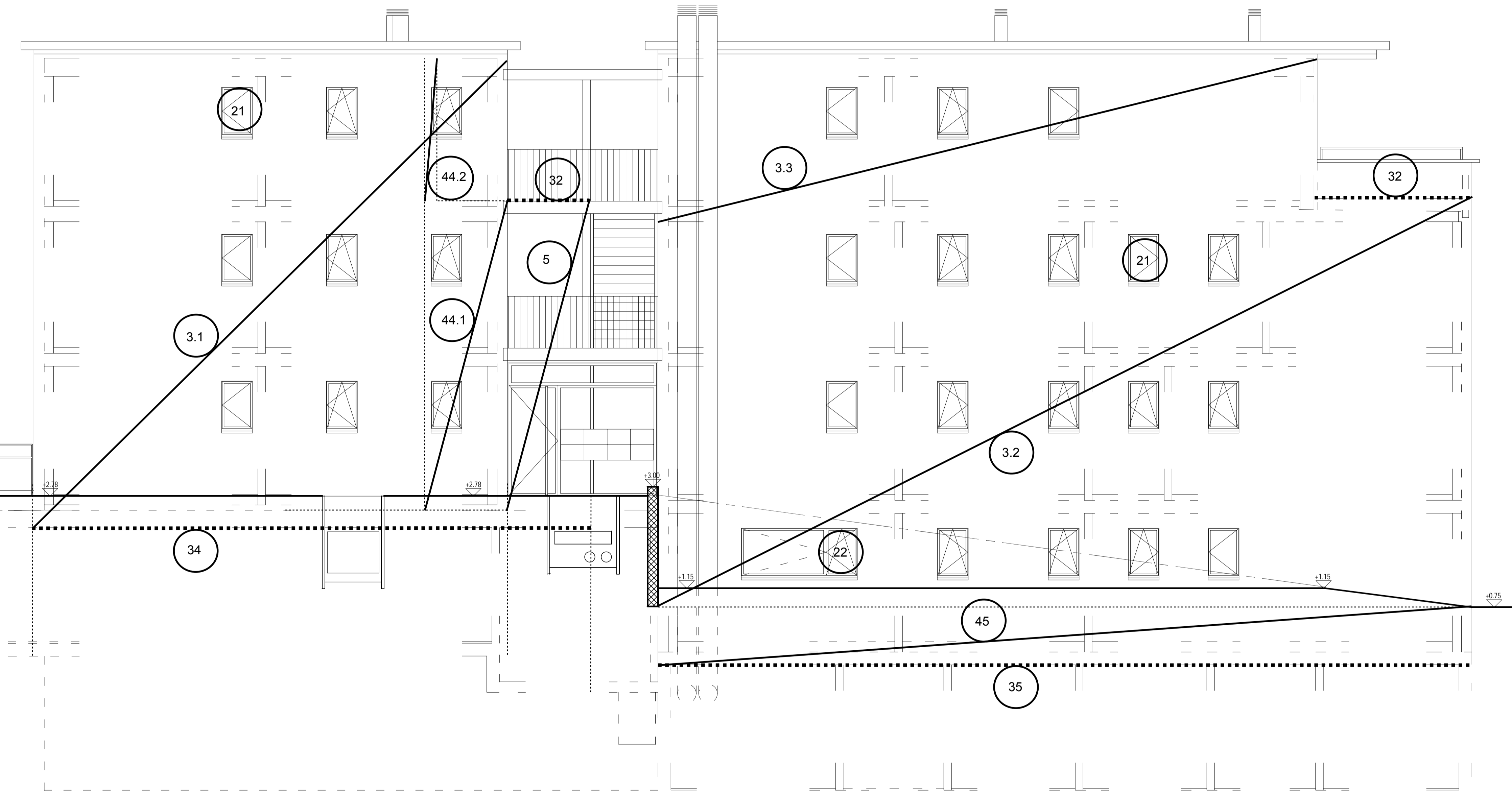
Aussenwand Nr. 5 (gegen Treppenhaus):

Nr. 5 (1. und 2. OG)	$1.70 \times 6.37 = 10.83 \text{ m}^2$
----------------------	--

+5.70

1. Obergeschoss

+2.85



Wand gegen unbeheizt Nr. 44 (gegen Liftschacht): b-Faktor = 0.8

Nr. 44.1	$1.70 \times 6.38 = 10.85$
Nr. 44.2 (Attika)	$0.40 \times 2.77 = 1.11$
Total Wand gegen unbeheizt Nr. 44	= 11.95 m ²

Fenster: Horizont fs1 = 30°

Nr. 21	$0.60 \times 0.96 \times 26 = 14.98$
Nr. 22	$2.25 \times 0.96 \times 1 = 2.16$
Total Fenster	= 17.14 m ²

Wärmebrücken Fensterleibung Nr. 29:

Fenster Nr. 21:	$0.96 \times 2 \times 26 = 49.92 \text{ m}$
Fenster Nr. 22:	$0.96 \times 2 \times 1 = 1.92 \text{ m}$
Total Leibungen Nr. 29	= 51.84 m

Wärmebrücken Fenstersturz Nr. 31 sowie Fensterbrüstung resp. -schwelle Nr. 30:

Fenster Nr. 21	$0.60 \times 26 = 15.60 \text{ m}$
Fenster Nr. 22	$2.25 \times 1 = 2.25 \text{ m}$
Total Fenstersturz Nr. 31	= 17.85 m
Total Fensterbrüstung resp. -schwelle Nr. 30	= 17.85 m

Wärmebrücken:

Brüstung Nr. 32:	$3.00 + 1.70 = 4.70 \text{ m}$
Sockel Nr. 35:	15.78 m
Sockel Nr. 34:	9.18 m

Wand gegen Erdreich Nr. 45 b-Faktor = 0.88:

$15.78 \times 1.28 = 20.20 \text{ m}^2$

Ostfassade

Aussenwand Nr. 3:

Nr. 3.1	4.10 x 6.37 =	26.12
Nr. 3.2	11.18 x 9.15 =	102.30
Nr. 3.3	3.60 x 9.15 =	32.94
Zwischentotal	=	161.35 m ²
./. Fenster Nr. 18 + 19 + 20	=	- 30.14 m ²
Total Aussenwand Nr. 3	=	131.21 m²

Fenster:		fs1	fs2	fs3
Nr. 18	0.80 x 2.20 x 2 =	3.52 m ²	30°	0° 0°
Nr. 19	1.10 x 2.20 x 8 =	19.36 m ²	30°	0° 0°
Nr. 20	1.10 x 2.20 x 3 =	7.26 m ²	30°	0° >60°

Wärmebrücken Fensterleibung Nr. 29:

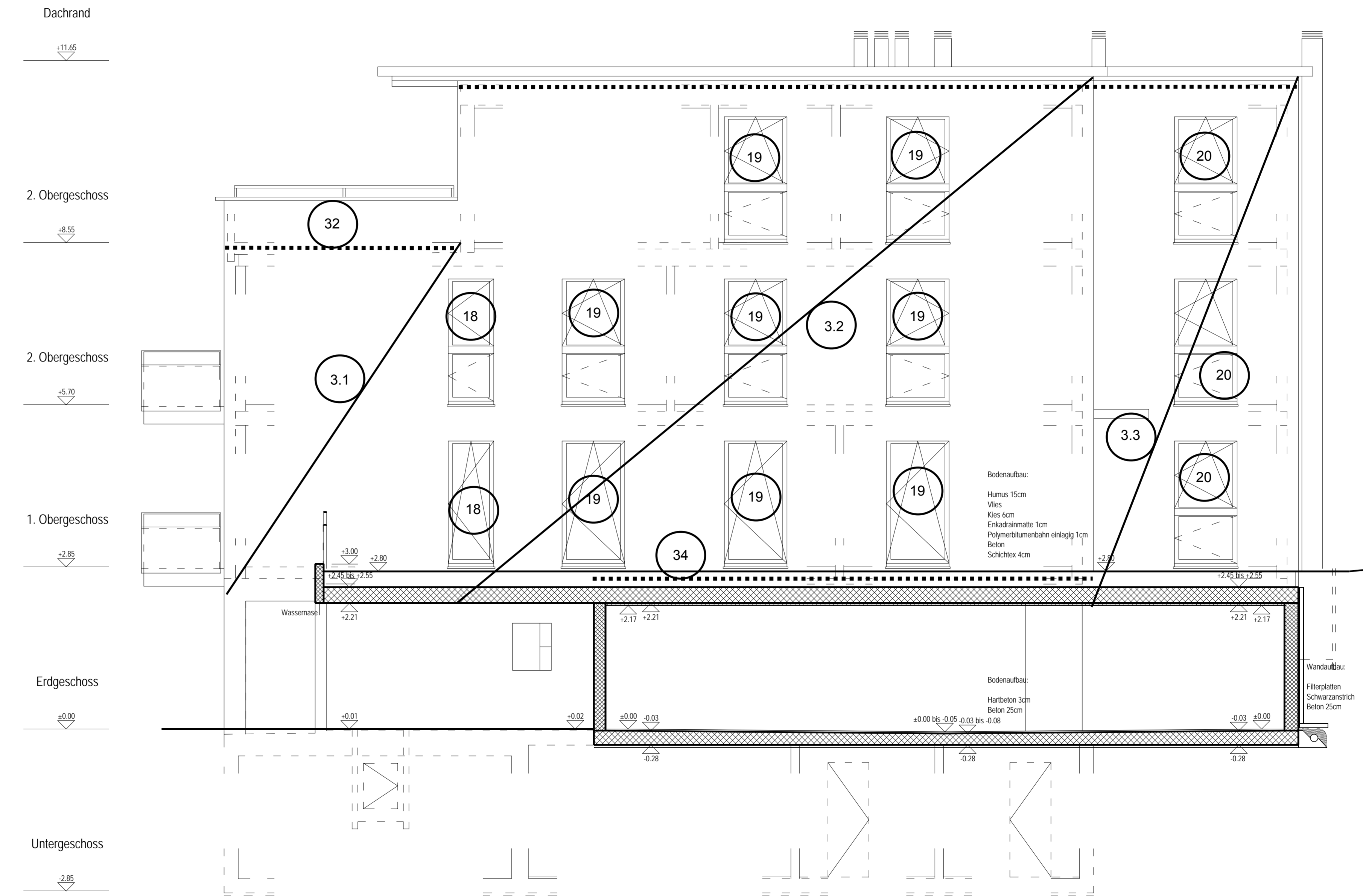
Fenster Nr. 18	2.20 x 2 x 2 =	8.80
Fenster Nr. 19	2.20 x 2 x 8 =	35.20
Fenster Nr. 20	2.20 x 2 x 3 =	13.20
Total Fensterleibungen Nr. 29	=	57.20 m

Wärmebrücken Fenstersturz Nr. 31 sowie Fensterbrüstung resp. -schwelle Nr. 30:

Fenster Nr. 18	0.80 x 2 =	1.60
Fenster Nr. 19	1.10 x 8 =	8.80
Fenster Nr. 20	1.10 x 3 =	3.30
Total	=	13.70 m

Wärmebrücken:

Brüstung Nr. 32:	4.10 m
Sockel Nr. 34:	8.53 m



Ostfassade gegen Treppenhaus

Aussenwand Nr. 3:	
Nr. 3.1	7.03 x 3.02 = 21.23
Nr. 3.2	7.28 x 6.06 = 44.12
Nr. 3.3	4.28 x 2.78 = 11.90
Zwischentotal	= 77.25 m ²
./. Türe Nr. 28	= - 8.08 m ²
Total Aussenwand Nr. 3	= 69.17 m²

Wand gegen unbeheizt (Technik 1) Nr. 43: b-Faktor = 0.8	
Nr. 43	3.85 x 3.02 = 11.63 m ²

Wohnungseingangstüren Nr. 28:	
Nr. 16	0.94 x 2.15 x 4 = 8.08 m ²

Wärmebrücken Türleibung Nr. 29:	
Türe Nr. 28	2.15 x 2 x 4 = 17.20 m

Wärmebrücken Türsturz Nr. 29 und Türschwelle Nr. 30:	
Türe Nr. 28	0.94 x 4 = 3.76 m

